



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «24» декабря 2024 года № 332

Об утверждении государственного задания на выполнение работ на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением «Недвижимость»

В соответствии со ст. 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и с Положением о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными учреждениями Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.2015 № 543 «Об утверждении Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными учреждениями Ленинградской области, Положения о финансовом обеспечении выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными учреждениями Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить государственное задание на выполнение работ на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов Ленинградским областным государственным бюджетным учреждением «Недвижимость» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя управляющего делами - главного бухгалтера – Аликову Н.В.

Управляющий делами Правительства
Ленинградской области



А.Л. Слепухин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Управления делами
Правительства Ленинградской области
от «24» декабря 2024 года № 332
(приложение)

Управляющий делами Правительства
Ленинградской области


«А.Л. Слепухин»
2024 г.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗАДАНИЕ N 1

на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Наименование государственного
учреждения Ленинградской
области

Ленинградское областное государственное
бюджетное учреждение «Недвижимость»

Вид деятельности
государственного учреждения
Ленинградской области
(обособленного подразделения)

Государственные услуги и работы в сфере
управления государственной собственностью
Ленинградской области

Коды	
Форма по ОКУД	0506001
Дата начала действия	01.01.2025
Дата окончания действия	
Код по сводному реестру	
По ОКВЭД	68.32 81.10 81.22 82.30 93.29

Часть II. Сведения о выполняемых работах

Раздел 1

1. Наименование работы	Обеспечение служебными помещениями Администрации Ленинградской области	Код по общероссийскому базовому перечню или Региональному перечню	1.9.21
2. Категории потребителей работы	Органы исполнительной власти Ленинградской области		
3. Показатели, характеризующие объем и(или) качество работы	3.1. Показатели, характеризующие качество работы		

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание работы (по справочникам)	Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы (по справочникам)	Показатель качества работы		Значение показателя качества работы				
			(наименование показателя)	единица измерения	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й год планового периода)	2027 год (2-й год планового периода)		
								наименование	код по ОКЕИ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.9.21	Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания зданий, помещений (в т.ч. залы, архивы и т.п.), занимаемых Губернатором Ленинградской области, Правительством Ленинградской	постоянно		Жалобы потребителей работы на нарушение тепло-, водо-, энергообеспечение.	единица	642	0	0	0

области, первым вице-губернатором Ленинградской области, вице-губернаторами Ленинградской области, отраслевыми и иными органами исполнительной власти Ленинградской области (за исключением Представительства Губернатора и Правительства Ленинградской области при Правительстве Российской Федерации), мест общего пользования, инженерных систем, ограждений и прилегающих территорий, а также их содержание в технически исправном состоянии, пригодном для использования в служебных целях, в том числе, ремонт; обеспечение физической охраны вышеуказанных зданий и помещений

Жалобы от потребителей работы на содержание объектов недвижимого имущества в ненадлежащем санитарном состоянии в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.	единица	642	0	0	0
Нарушение обеспечения оптимального воздушного теплового режима, выявленные потребителями работ.	%	744	95	95	95
Количество аварий на инженерных системах и оборудовании, выявленных потребителями работ.	единица	642	0	0	0
Случаи несанкционированного доступа на объекты охраны.	единица	642	0	0	0

				Жалобы от потребителей работы на содержание в ненадлежащем состоянии прилегающих к зданиям территорий, в том числе: газонов, клумб, насаждений и дорожного покрытия.	единица	642	0	0	0
--	--	--	--	--	---------	-----	---	---	---

3.2. Показатели, характеризующие объем работы

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание работы	Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы (по справочникам)	Показатель объема работы			Значение показателя объема работы	Размер платы (цена, тариф)				
			(наименование показателя)	единица измерения	описание работы		2025год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й год планового периода)	2026 год (1-й год планового периода)	2027 год (2-й год планового периода)	
	(наименование показателя)	(наименование показателя)	наименование показателя	код по ОК ЕИ	7	8	9	10	11	12	13
1				6							

1.9.2 1	Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания зданий, помещений (в т.ч. залы, архивы и т.п.), занимаемых	Губернатором Ленинградской области, Правительством Ленинградской области, первым вице-губернатором	Ленинградской области, вице-губернаторами	Ленинградской области, отраслевыми и иными органами исполнительной власти Ленинградской области (за исключением Представительства	Губернатора и Правительства Ленинградской области при Правительстве Российской Федерации), мест общего пользования, инженерных систем, ограждений и прилегающих	территорий, а также их содержание в технически исправном состоянии, пригодном для использования в	служебных целях, в том числе, ремонт;	обеспечение физической	постоянно	Объем представлений площади	Квадратный метр	006	Обеспечение служебными помещениями Администрации Ленинградской области (в соответствии с нормативами кабинетных площадей, согласно приложению к настоящему государственному заданию)	55 827,95	55 827,95	55 827,95	бесплатно	бесплатно	бесплатно	бесплатно
------------	--	--	---	---	---	---	---------------------------------------	------------------------	-----------	-----------------------------	-----------------	-----	--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

		ование показат еля)	вание показате ля)	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4						
1.9.22	Предоставление сенаторам Российской Федерации служебных помещений для осуществления своих полномочий на территории Ленинградской области	Постоянно (по заявке)		Жалобы потребителей работы на нарушение тепло-, водо-, Энергообеспечение	единица	642	0	0	0
				Жалобы от потребителей работы на содержание объектов недвижимого имущества в ненадлежащем санитарном состоянии в соответствии с санитарно- эпидемиологически ми правилами и нормами.	единица	642	0	0	0
				Нарушение обеспечения оптимального воздушно- теплого режима, выявленные потребителями работ.	%	744	95	95	95

Количество аварий на инженерных системах и оборудовании, выявленных потребителями работы.	единица	642	0	0	0
Случаи несанкционированного доступа на объекты охраны.	единица	642	0	0	0
Жалобы от потребителей работы на содержание в ненадлежащем состоянии прилегающих к зданиям территорий, в том числе: газонов, клумб, насаждений и дорожного покрытия.	единица	642	0	0	0

3.2. Показатели, характеризующие объем работы

Уни- каль- ный ном- ер рес- тров	Показатель, характеризующий содержание работы	Показатель, характеризу- ющий условия (формы) выполнения работы (по	Показатель объема работы	Значение показателя объема работы	Размер платы (цена, тариф)

ой запи си	(наименование показателя)	справочник (ам)	(наименование показателя)	(наименование показателя)	единица измерения		описание работы	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й плановый период)	2027 год (2-й плановый период)	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й плановый период)	2027 год (2-й плановый период)
					наименование	код по ОКЕИ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.9.2 2	Обеспечение служебными помещениями сенаторов Российской Федерации, осуществляющих свои полномочия на территории Ленинградской области	Постоянно (по заявке)	Объем привлеченной площади	Квадратный метр	006	Предоставление сенаторам Российской Федерации служебных помещений для осуществления своих полномочий на территории Ленинградской области (18 квадратных метров сенатору Российской Федерации)	31,9	31,9	31,9	бесплатно	бесплатно	бесплатно	

3. Показатели, характеризующие объем и (или) качество работы

3.1. Показатели, характеризующие качество работы

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание работы (по справочникам)	Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы (по справочникам)		Показатель качества работы		Значение показателя качества работы			
		(наименование показателя)	(наименование показателя)	единица измерения	код по ОКЕИ	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й год планового периода)	2027 год (2-й год планового периода)	
									наименование
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.9.23	Предоставление депутатам Государственной Думы служебных помещений для осуществления своих полномочий на территории Ленинградской области	Постоянно (по заявке)		Жалобы потребителей работы на нарушение тепло-, водо-, энергообеспечение.	единица	642	0	0	0
				Жалобы от потребителей работы на содержание объектов недвижимого имущества в ненадлежащем санитарном состоянии в соответствии с санитарно-	единица	642	0	0	0

номер реестровой записи	наименование показателя)	улучший условия (формы) выполнения работы (по справочным кам)	наименование показателя (наименование показателя)	(наименование показателя)	единица измерения		описание работы	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й год планового периода)	2027 год (2-й год планового периода)	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й год планового периода)	2027 год (2-й год планового периода)
					наименование	код по ОКЕИ							
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.9.2 3	Обеспечение служебными помещениями депутатов Государственной Думы, осуществляющих своих полномочий на территории Ленинградской области	Постоянно (по заявке)	Объем предоставлен ной площади	Квадратный метр	006	Предоставление депутатам Государственной Думы служебных помещений для осуществления своих полномочий на территории Ленинградской области (18 кв.метров депутату Государстве	99,0	99,0	99,0	99,0	бесплатно	бесплатно	бесплатно

2. Категории потребителей работы Органы исполнительной власти
Ленинградской области

3. Показатели, характеризующие объем и(или) качество работы

3.1. Показатели, характеризующие качество работы

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание работы (по справочникам) (наименование показателя)	Показатель, характеризующий условия (формы) выполнения работы (по справочникам)		Показатель качества работы			Значение показателя качества работы			
		наименование показателя	наименование показателя	единица измерения	2025 год (очередной финансовый год)	2026 год (1-й год планового периода)	2027 год (2-й год планового периода)	наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.9.24	Обеспечение помещениями и оборудованием для проведения выездных, в том числе протокольных мероприятий, рабочих встреч с участием Губернатора Ленинградской области и(или) по его поручению, а также проводимых с участием членов Правительства Ленинградской области, вице-губернаторов Ленинградской области (за исключением руководителя Правительства Губернатора и Правительства Ленинградской области при	постоянно		Жалобы потребителей работы на нарушение тепло-, водо-, энергообеспечение.	единица	642	0	0	0	
				Жалобы от потребителей работы на содержание объектов недвижимого имущества в ненадлежащем санитарном состоянии в соответствии с	единица	642	0	0	0	

Правительстве Российской Федерации) на объекте в Приозерском районе Ленинградской области, д. Ягодное

санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.							
Нарушение обеспечения оптимального воздушно-теплового режима, выявленные потребителями работ.	%	744	95	95	95	95	95
Количество аварий на инженерных системах и оборудовании, выявленных потребителями работы.	единиц а	642	0	0	0	0	0
Случаи несанкционированного доступа на объекты охраны.	единиц а	642	0	0	0	0	0
Жалобы от потребителей работы на содержание в ненадлежащем состоянии прилегающих к зданиям территорий, в том числе: газонов, клумб, насаждений и дорожного покрытия.	единиц а	642	0	0	0	0	0

3.2. Показатели, характеризующие объем работы

Уни- каль- ный ном- ер рес- тров ой запи- си	Показатель, характеризующий содержание работы	Показатель характериз- ующий условия (формы) выполнени- я работы (по справочни- кам)	Показатель объема работы			Значение показателя объема работы				Размер платы (цена, тариф)		
			(наименование показателя)	(наименование показателя) (по справочникам)	описание работы	2025год (очеред- ной финансо- вый год)	2026 год (1-й год планово го периода)	2027 год (2-й год планово го периода)	2025год (очеред- ной финанс- овый год)	2026 год (1-й год планово го периода)	2027 год (2- й год планов ого период а)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1.9.2 4	Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания зданий, помещений, оборудования для выездных совещаний, конференций, приемов, встреч и иных мероприятий, проводимых с участием Губернатора Ленинградской области и (или) по поручению, а также проводимых с участием членов Правительства Ленинградской области, вице-губернаторов Ленинградской области (за исключением руководителя Правительства Губернатора и Правительства Ленинградской области при Правительстве Российской Федерации), мест общего пользования, инженерных систем, ограждений и прилегающих территорий, а также их содержание в технически исправном состоянии, пригодном для использования в вышеуказанных целях, в том числе, ремонт; обеспечение физической охраны вышеуказанных	Постоянно (по заявке)	Объем привлеченной площади	Квадратный метр	006	Обеспечение помещениями и оборудованием для проведения выездных, в том числе протокольных мероприятий, рабочих встреч с участием Губернатора Ленинградской области и (или) по его поручению, а также проводимых с участием членов Правительства Ленинградской области, вице-губернаторов Ленинградской области (за исключением руководителя Правительства Губернатора и Правительства Ленинградской области при Правительстве	3 566,50	3 566,50	3 566,50	бесплатно	бесплатно	бесплатно
------------	---	-----------------------	----------------------------	-----------------	-----	---	----------	----------	----------	-----------	-----------	-----------

	зданий, помещений и оборудования на объекте в Приозерском районе Ленинградской области, д. Ягодное					Российской Федерации) на объекте в Приозерском районе Ленинградской области, д. Ягодное					
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема государственной работы, в пределах которых государственное задание считается выполненным (процентов) – 7 %.

Раздел 5

1. Наименование работы	Обеспечение служебными помещениями государственных органов Ленинградской области	Код по общероссийскому базовому перечню или Региональному перечню
2. Категории потребителей работы	<p>Избирательная комиссия Ленинградской области, Контрольно-счетная палата Ленинградской области, Уполномоченный по правам ребенка в Ленинградской области и аппарат Уполномоченного по правам ребенка в Ленинградской области, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области и аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ленинградской области</p>	1.9.30

Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ленинградской области, мест общего пользования, инженерных систем, ограждений и прилегающих территорий, а также их содержание в технически исправном состоянии, пригодном для использования в служебных целях, в том числе, ремонт; обеспечение физической охраны вышеуказанных зданий и помещений

соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.									
Нарушение обеспечения оптимального воздушного теплового режима, выявленные потребителями работ.	%	744	95	95				95	
Количество аварий на инженерных системах и оборудовании, выявленных потребителями работы.	единица	642	0	0				0	
Случаи несанкционированного доступа на объекты охраны.	единица	642	0	0				0	
Жалобы от потребителей работы на содержание в ненадлежащем состоянии прилегающих к зданиям территорий, в том числе: газонов,	единица	642	0	0				0	

	<p>комиссией Ленинградской области, Контрольно-счетной палатой Ленинградской области, Уполномоченным по правам ребенка в Ленинградской области и аппаратом Уполномоченного по правам ребенка в Ленинградской области, Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ленинградской области и аппаратом Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ленинградской области, мест общего пользования, инженерных систем, ограждений и прилегающих территорий, а также их содержание в технически исправном состоянии, пригодном для использования в служебных целях, в том числе, ремонт; обеспечение физической охраны вышеуказанных зданий и помещений</p>				<p>Контрольно- счетной палатой Ленинградской области, Уполномоченны м по правам ребенка в Ленинградской области и аппаратом Уполномоченног о по правам ребенка в Ленинградской области, Уполномоченны м по защите прав предпринимател ей в Ленинградской области и аппаратом Уполномоченног о по защите прав предпринимател ей в Ленинградской области</p>					
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема государственной работы, в пределах которых государственное задание считается выполненным (процентов) – 7 %.

Часть III. Прочие сведения о государственном задании

1. Основания (условия и порядок) для досрочного прекращения выполнения государственного задания

Ликвидация учреждения; реорганизация учреждения; исключение государственной работы из ведомственного перечня государственных работ; прекращение право пользования на помещения и прилегающую территорию; иные основания, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ленинградской области

2. Иная информация, необходимая для выполнения (контроля за выполнением) государственного задания

Наличие помещений и прилегающей территории в оперативном управлении и аренде.

Форма контроля	Периодичность	Органы исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющие контроль за оказанием государственных услуг (выполнением работ)
1	2	3
Предварительный отчет об исполнении государственного задания	Ежеквартально (за исключением IV квартала); за 11 месяцев текущего финансового года	Управление делами Правительства Ленинградской области
Отчет об исполнении государственного задания за отчетный год	Ежегодно, до 1 февраля года, следующего за отчетным годом	Управление делами Правительства Ленинградской области

4. Требования к отчетности о выполнении государственного задания

Отчеты формируются по форме, установленной распоряжением
Управления делами Правительства Ленинградской области

4.1. Периодичность представления отчетов о выполнении государственного задания

Ежеквартально (за исключением IV квартала); за 11 месяцев текущего финансового года; ежегодно

4.2. Сроки представления отчетов о

До 12 апреля, 12 июля, 12 октября, 12 декабря текущего финансового

выполнении государственного задания

4.2.1. Сроки представления предварительного отчета о выполнении государственного задания

года; до 1 февраля года, следующего за отчетным годом

До 12 апреля, 12 июля, 12 октября, 12 декабря текущего финансового года

4.3. Иные требования к отчетности о выполнении государственного задания

Требования к отчетности установлены распоряжением Управления делами Правительства Ленинградской области

5. Иные показатели, связанные с выполнением государственного задания

Отсутствуют

НОРМАТИВЫ

кабинетных площадей по обеспечению помещениями сотрудников органов исполнительной власти Ленинградской области и государственных органов Ленинградской области: Избирательной комиссией Ленинградской области, Контрольно-счетной палатой Ленинградской области, Уполномоченным по правам ребенка в Ленинградской области и аппаратом Уполномоченного по правам ребенка в Ленинградской области, Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ленинградской области и аппаратом Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ленинградской области (далее - государственные органы Ленинградской области) (без учета залов совещаний, переговорных) (в расчете на одного человека)

Категории должностей	Размер площади (кв. метров)
Руководители	25
Помощники (советники)	15
Специалисты	10
Обеспечивающие специалисты, работники	9

Размеры площадей помещений, предназначенных для размещения сервисных служб, обеспечивающих оказание телекоммуникационных, копировально-множительных и иных услуг, и иных помещений, не предусмотренных настоящим приложением, определяются с учетом санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, устанавливаемых уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.

Для руководителя органа исполнительной власти Ленинградской области и государственного органа Ленинградской области дополнительно предусматривается служебное помещение - приемная, размер площади которой рассчитывается с применением к нормативу кабинетной площади коэффициента 0,7.

Норматив размера кабинетной площади для предоставления государственной услуги или приема граждан по месту размещения служебного места сотрудника органа исполнительной власти Ленинградской области и государственного органа Ленинградской области рассчитывается с применением к нормативу кабинетной площади коэффициента 1,2.